

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVIKU

Posl. br. St-112/2025

PREDMET: Prijedlog radi dodatnog roka radi podnošenja prijedloga st. plana

Poštovani,

Uz propisano izvješće podnosi se prijedlog radi dodatnog roka od 60 dana radi izrade prijedloga stečajnog plana nad KALISTRO USLUGE d.o.o. u stečaju, Kuna Pelješka (Općina Orebić), Kuna 65, OIB: 54881678211.

Isto iz razloga već navedenih u izvješću od 18.06.2026.

Vezano na podnošenje prijedloga stečajnog plana uspostavljena je kontakt sa opunomoćenikom investitora koji izrazio spremnost radi ulaska vlasničku strukturu dužnika.

U svezi provođenja istoga kao preduvjet je postavljeno pitanje stanja Ugovora o pravu služnosti na za k.č. 5494/1 k.o. Pijavičino. U svezi istog Općina Orebić je još sa 11/2024 poslala zahtjev Ministarstvu poljoprivrede, šumarstva i ribarstva radi izdavanja suglasnosti radi prijenosa prava i obveza. Po istom je poslan su podnesak radi požurivanja.

Odgovor je upravo zaprimljen i iz njega proizlazi da treba pokrenuti drugi/novi postupak kojim bi se prava i obveze iz važećeg Ugovora prenijela na konačnog pravnog sljednika Kunovke d.o.o., odnosno Kalistro usluge d.o.o. u stečaju.

Također je po zahtjevu investitora podnesen prijedlog radi upisa Kalistro usluge d.o.o. u stečaju kao konačnog pravnog sljednika na nekretninama u vlasništvu i koje su trenutno upisane na prednika Kunovka d.o.o.

Isti je nažalost odbijen uz obrazloženje da je zabilježba ovrhe prepreka bilo kakvom upisu iako se ovršni postupak po toj zabilježbi provodi upravo nad Kalistro usluge d.o.o. u stečaju. Međutim ZK odjel ima svoju logiku i način odlučivanja. Smatram da je ovo pitanje upisa u ZK manja prepreka postizanju dogovora dok je pitanje Ugovora o pravu služnosti puno bitnije i potrebno ga je hitno riješiti budući se radi o pravu kojim ipak raspolaže davatelj, a ne stečajni dužnik.

Zadar, 18. lipnja, 2026

STEČAJNI UPRAVITELJ
Krešimir Peroš